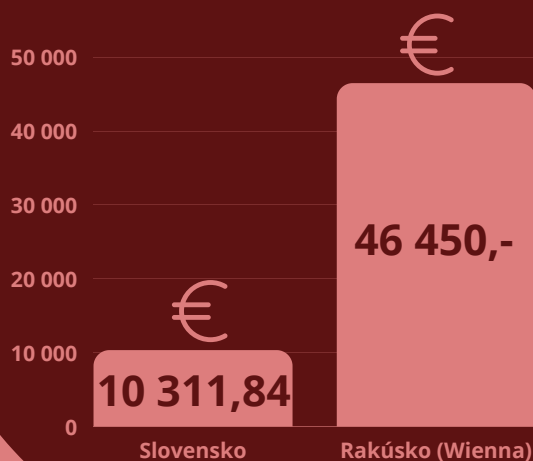


Sociálne bývanie



Maximálny čistý ročný príjem pre 1 osobu



Medzi základné podmienky pre pridelenie bytu vo Viedni patrí vek vyšší ako 18 rokov, 2 roky nepretržitý pobyt v meste Viedeň, rakúska alebo rovnocenná štátna príslušnosť a príjem nižší ako je maximálna hranica príjmu.

Ak žiadateľ spĺňa niektorú s podmienok odôvodnenej potreby bývania má prístup k výhodnejšiemu bývaniu. Ide najmä o preplnenosť bývania (menej ako 8 m² na jedno okno), osoby ZŤP s potrebou bezbariérovosti a

Sociálne bývanie napĺňa kvalitatívne potreby primeraného bývania domácnostiam, ktoré nie sú schopné uspieť v „súťaži“ na trhu s bývaním. Sociálne bývanie je poskytované prostredníctvom administratívnych postupov a za nižšie ceny ako sú ceny trhové.

V SR sa výška povoleného príjmu pre vstup do sociálneho bývania odvíja od výšky životného minima. Výška životného minima sa od roku 2010 do roku 2020 pre jednu dospelú osobu zvýšila o



29,45 Eur.

Maximálny čistý príjem osoba/mesiac pre vstup do sociálneho bývania vo Viedni predstavuje sumu 3 318,- eur.

Maximálny čistý príjem osoba/mesiac pre vstup do sociálneho bývania v SR je na úrovni 859,32 eur.

Štvorčlenná domácnosť pre vstup do sociálneho bývania vo Viedni smie dosahovať čistý mesačný príjem vo výške max. 6 255,- eur.

V podmienkach SR nesmie presiahnuť čistý príjem štvorčlennej rodiny max. 1 682,58 eur.

(2 dospelí a 2 deti -18 rokov)



Výsledkom sociálneho bývania je zabezpečenie sociálneho mixu domácností z rôznych sociálno-ekonomických skupín obyvateľstva a eliminácia sociálneho vylúčenia a rezidenčnej segregácie.

Dôraz na sociálny mix v oblasti bývania vytvára podmienky pre sociálnu kohéziu a zvyšuje sociálny kapitál najmä u obyvateľov sociálneho bývania žijúcich na hranici alebo pod hranicou chudoby. Vyvážené nastavené sociálne bývanie znižuje riziko vytvárania "zlých adries v meste" a slumov.

